



Raadsbesluit

Onderwerp Zoutman West - Vestigen voorkeursrecht
Registratienummer Z/19/077912 / DOC-26575891

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7-7-2026;

gelet op artikel 9.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet

Besluit

1. Het voorkeursrecht op grond van artikel 9.1, lid 1 onder c van de Omgevingswet te vestigen op (delen van) percelen grond in het projectgebied Zoutman West met kadastrale nummers B5559 (ged.), B5358, B3442 (ged.), B5826 (ged.), B4188, B1988, B3845 (ged.), B3622, B5750 en B5749 (ged.) zoals vermeld op de perceellijst (bijlage a) en weergegeven op de grondtekening (bijlage b);
2. De niet-agrarische functies bedrijf/industrie en bijbehorende functies, waaronder verkeer, parkeren, water en groenvoorzieningen, aan de betreffende percelen toe te denken, welke functies afwijken van het huidige gebruik als agrarische grond en recreatie;
3. Ervan kennis te nemen dat deze voorkeursrechtbeschikking vijf jaar na het ingaan ervan vervalt (op 23 september 2031), tenzij voor dat tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd zijn toegedacht in een vastgestelde omgevingsvisie of een vastgesteld programma dan wel zijn toegedeeld in een vastgesteld omgevingsplan;
4. Ervan kennis te nemen dat het college van burgemeester en wethouders reeds op 7 juli 2026 op grond van art. 9.1 lid 2 van de Omgevingswet een voorlopig voorkeursrecht heeft gevestigd op de hiervoor onder beslispoint 1 genoemde percelen en dat die voorkeursrechtbeschikking vervalt drie maanden na het ingaan ervan (op 7 oktober 2026), of, als dat eerder is, op het tijdstip dat de onder beslispoint 1 genoemde voorkeursrechtbeschikking ingaat;
5. Kennis te nemen van de Nota van beantwoording zienswijze;
6. De Nota van beantwoording zienswijze vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 23 september 2026.

Signed By: drs. J.H. Rijs MMC
24/09/2026 09:03:12 +02:00
ID: 480d82f1-ac91-4b97-99a9-a482ff4d4f69



De griffier,
drs. J.H. Rijs MMC